



DANH SÁCH 5
DANH SÁCH DỰ ÁN VƯỞNG MẮC KHÁC TRONG CÔNG TÁC CẤP GIẤY CHỨNG NHẬN
Đính kèm Công văn 3292/STNMT-VF ngày 20 tháng 4 năm 2023 của Sở Tài nguyên và Môi trường

STT	Chủ đầu tư	Tên dự án		Tổng số căn nhà	Đã cấp Giấy chứng nhận	Chưa cấp Giấy chứng nhận	Lý do vướng mắc
TỔNG				3481	646	4653	
1	Công ty TNHH Sợi Hạ Long	Chung cư Hoa Phượng, Quốc lộ 1A, phường Thới An, quận 12	Quận 12	550	0	550	Xác định lại diện tích đất sử dụng chung của chung cư. Kiểm toán đề nghị Sở Xây dựng kiểm tra lại các đối tượng mua nhà ở xã hội của dự án
2	Công ty Cổ phần Bất động sản Tiên Phước	Khu nhà ở Vườn Lài, phường An Phú Đông, Quận 12	Quận 12	550	0	550	Chờ ý kiến chỉ đạo của UBNDTP về NVTC dự án và cam kết hỗ trợ kinh phí
3	Công ty Cổ phần Gamuda Land	Chung cư Ruby Celadon City, 36 Bờ Bao Tân Thắng, Phường Sơn Kỳ, quận Tân Phú	Tân Phú	1520	593	927	Công ty chưa thực hiện đóng 514 tỷ đồng truy thu theo Kết luận của Thanh tra Chính phủ
4	Công ty TNHH Xây dựng TM DV SX Đại Thành	Chung cư 8A Đầm Sen, phường Hiệp Tân, quận Tân Phú	Tân Phú	594	0	594	Dự án mới được nghiệm thu từ tầng 3 đến tầng 17
5	Công ty Cổ phần Bất động sản Sài Gòn Đông Dương	Chung cư Sunny Plaza, 110A Phạm Văn Đồng, phường 3, quận Gò Vấp	Gò Vấp	237	35	2020	Trình văn bản gửi UBNDTP về rà soát quản lý sử dụng vốn nhà nước của tổng công ty
6	Công ty Cổ phần giống gia cầm Miền Nam	Khu nhà ở Cán bộ Công nhân viên giống Gia cầm Miền Nam, Tp.Thủ Đức	Tp.Thủ Đức	30	18	12	Người mua nhà không phải là đối tượng cán bộ công nhân viên, Văn phòng Đăng ký đất đai Thành phố có Công văn trao đổi với Phòng Quản lý đất về nội dung này

uu